

исх. № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3300, г.Тирасполь, ул. Ленина, 1/2. Тел. 7-70-47, 7-42-07  
Официальный сайт: [www.arbitr.gospmr.org](http://www.arbitr.gospmr.org)

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

Об утверждении мирового соглашения  
и прекращении производства по делу

« 08 » декабря 2023 года

Дело №1048/23-04

г. Тирасполь

Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики в составе судьи Романенко А.П., рассмотрев в открытом судебном заседании исковое заявление ООО «Строймонтаж» (г.Рыбница, ул.Чернышевского, 77) к ООО «Строймехагросоюз» (г.Рыбница, ул.Чернышевского, 77) о взыскании долга,

при участии в судебном заседании: представителя истца – Добровольского В.А. по доверенности б/н от 06/12/2023г; представителя ответчика – Паламарчук А.В. по доверенности б/н от 06/12/2023г,

**установил:** ООО «Строймонтаж» обратилось в Арбитражный суд ПМР с иском к ООО «Строймехагросоюз» о взыскании долга.

В судебном заседании сторонами представлено мировое соглашение и заявлено ходатайство о его утверждении мирового соглашения.

Рассмотрев ходатайство и изучив условия мирового соглашения, суд находит ходатайство подлежащим удовлетворению ввиду следующего.

В соответствии с п.3 ст.29 АПК ПМР стороны могут окончить дело мировым соглашением. Мировое соглашение может быть заключено сторонами на любой стадии арбитражного процесса и при исполнении судебного акта (п.1 ст.110 АПК ПМР).

Согласно п.1 ст.110-2 АПК ПМР мировое соглашение заключается в письменной форме и подписывается сторонами или их представителями при наличии у них полномочий на заключение мирового соглашения, специально предусмотренных в доверенности или ином документе, подтверждающем полномочия представителя. Мировое соглашение должно содержать согласованные сторонами сведения об условиях, о размере и о сроках исполнения обязательств друг перед другом или одной стороной перед другой (п.2 ст.110-2 АПК ПМР).

Представленное сторонами для утверждения мировое соглашение соответствует положениям ст.110-1 АПК ПМР, не нарушает прав и законных интересов других лиц, не противоречит законам и иным правовым актам, заключено уполномоченными лицами.

При изложенных обстоятельствах суд удовлетворяет ходатайство сторон и утверждает представленное сторонами мировое соглашение.

В соответствии с п.8) ст.74 АПК ПМР производство по делу подлежит прекращению, если заключено мировое соглашение и оно утверждено арбитражным судом.

На основании изложенного и руководствуясь п.8) ст.74, ст.ст.110-1, 110-2, 128 АПК ПМР арбитражный суд

определил:

1. Ходатайство истца и ответчика удовлетворить. Утвердить заключенное 07 декабря 2023 года ООО «Строймонтаж» и ООО «Строймехагросоюз» мировое соглашение на следующих условиях:

«Руководствуясь пунктом 3 статьи 26, 110 – 110-1 АПК ПМР, ООО «Строймонтаж» и ООО «Строймехагросоюз», заключили настоящее мировое соглашение о нижеследующем:

1. В производстве Арбитражного суда ПМР находится исковое заявление ООО «Строймонтаж» к ООО «Строймехагросоюз» о взыскании долга в сумме 94 337,17 рублей (дело № 1048/23-04).

2. ООО «Строймехагросоюз» признает долг перед ООО «Строймонтаж» в сумме 94 337,17 рублей.

3. С целью возврата долга в сумме 94 337,17 рублей, стороны решили заключить мировое соглашение, которым ООО «Строймехагросоюз» в срок до 31.12.2023 года по акту-передачи обязуется передать в собственность ООО «Строймонтаж» имущество, расположенное по адресу: г. Рыбница, ул. Чернышевского, 77:

№	наименование	год ввода в эксплуатацию	первоначальная стоимость	стоимость на 01.11.2023 г
1	главный корпус лит. И, лит. И1	1975	253 371,34	24 909,65
2	гараж лит. Й	1976	12 825,02	6 305,39
3	гараж лит. Й1	2011	40 648,60	10 211,75
4	склад кислородных баллонов лит. К с крыльцом	2011	20 080,10	5 044,52
5	склад кислородных баллонов лит. К1	2011	20 080,10	5 044,52
6	склад кислородных баллонов лит. К2	2011	20 080,10	5 044,52
7	крыльцо	2011	4 420,50	1 109,73
8	складские помещения лит. М	2011	22 040,00	5 536,90
9	проходная лит. Н	2011	8 100,00	2 034,90
10	крыльцо		4 420,50	1 110,60
11	туалет лит. 1		6 200	1 557,55
12	ворота		4 200	1 055,10
13	ворота		4 200,00	1 055,10
14	забор		20 110,00	5 052,05
15	водопроводный колодец	1975	3 764,60	3 500,00
16	канализация	1976	1 434,30	3 000
	ИТОГО:			81 572,28

4. Вместе с правом собственности на указанное в пункте 3 (три) данного мирового соглашения имущество к ООО «Строймонтаж» переходят права на земельный участок площадью 7084 кв.м., категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под существующую производственную базу по адресу: г. Рыбница, ул. Чернышевского, 77, принадлежащий ООО «Строймехагросоюз» на основании решения государственной администрации Рыбницкого района и г. Рыбницы № 355 от 14.05.2010 года, решения государственной администрации Рыбницкого района и г. Рыбницы № 1270 от 26.10.2011 года, договора на право долгосрочного пользования земельным участком № 162 от 26.10.2011 года и свидетельства о государственной регистрации права от 03.11.2011 года серии АН № 0261936 переданные ООО «Строймонтаж» в момент подписания данного мирового соглашения.

5. В момент подписания акта передачи указанного в пункте 3 (три) данного мирового соглашения имуществом, ООО «Строймехагросоюз» обязуется передать ООО «Строймонтаж» свидетельство о государственной регистрации права на передаваемые объекты недвижимости серии АН № 0261935 от 03.11.2011 года, технический паспорт,

ключи и свидетельство о государственной регистрации права долгосрочного пользования земельным участком серии АН № 0261936 от 03.11.2011 года.

6. Уплаченная ООО «Строймонтаж» государственная пошлина в сумме 4 459,15 рублей при подаче в Арбитражный суд ПМР иска к ООО «Строймехагросоюз» о взыскании долга в сумме 94 337,17 рублей, не относится на ООО «Строймехагросоюз» и в пользу ООО «Строймонтаж» не взыскивается.

7. Положение пункта 2 статьи 96 АПК ПМР о том, что судья отказывает в принятии искового заявления если имеется вступившее в законную силу принятое по спору между теми же лицами, о том же предмете и по тем же основаниям об утверждении мирового соглашения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, ООО «Строймонтаж» известно.

8. Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах по одному для сторон и одно для Арбитражного суда ПМР».

2. Производство по делу прекратить.

3. Разъяснить сторонам, что в силу п.3 ст.75 АПК ПМР при прекращении производства по делу вторичное обращение в арбитражный суд по спору между теми же лицами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение может быть обжаловано в течение 15 дней со дня его вынесения.

Судья Арбитражного суда  
Приднестровской Молдавской Республики

А.П. Романенко