

исх. № _____

от «__» _____ 20__ г.



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3300, г.Тирасполь, ул. Ленина, 1/2. Тел. 7-70-47, 7-42-07
Официальный сайт: www.arbitr.gospmr.org

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е об отложении рассмотрения дела

« 19 » октября 20 23 г.

Дело № 929/23-06

г. Тирасполь

Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики в составе судьи Т. И. Цыганаш, приступив к рассмотрению искового заявления Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск (г. Тирасполь, ул. 25 Октября 101) к закрытому акционерному обществу «Строительный трест» (г. Тирасполь, ул. К. Либкнехта, д.385) о принудительном прекращении права долгосрочного пользования земельными участками, с привлечением в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне истца – Налоговую инспекцию по г. Тирасполь (г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 101) в присутствии представителей:

- Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск – С.В. Подоляна по доверенности от 26 декабря 2022 года,
- Налоговой инспекции по г. Тирасполь – Т.Д. Гниленко по доверенности от 09.01.2023 года, Стояновой А.Д. по доверенности от 10.05.2023 года, Л.А. Варналий по доверенности от 17 октября 2023 года,
- закрытого акционерного общества «Строительный трест» - С.М. Дынула по доверенности от 10.04.2023 года

У С Т А Н О В И Л:

определением от 5 октября 2023 года рассмотрение дела № 929/23-06, выделенное в отдельное производство: о прекращении права долгосрочного пользования ЗАО «Строительный трест» земельным участком площадью 0,0668 га, с кадастровым номером: 33-01-000774, расположенный по ул. Карла Либкнехта, дом № 385 в городе Тирасполе за счет городских земель жилой и общественной застройки с расположенными на нем незавершенным реконструкцией 3-х этажным административно-бытовым зданием и площадью 0,1010 га, с кадастровым номером: 33-01-001217, расположенный по ул. Карла Либкнехта, дом № 385 в городе Тирасполе за счет земель населенных пунктов жилой и общественной застройки с расположенным на нем 3-х этажным административно-бытовым зданием, отложено на 19.10.2023 года на 10-30 час.

Рассмотрение дела по выделенному требованию начато с самого начала.

В состоявшемся судебном заседании истец устно просил прекратить право долгосрочного землепользования земельными участками по тем же правовым основаниям, которые были заявлены в первоначальном иске:

- площадью 0,0668 га, с кадастровым номером: 33-01-000774, расположенный по ул. Карла Либкнехта, дом № 385 в городе Тирасполе за счет городских земель жилой и

общественной застройки с расположенными на нем незавершенным реконструкцией 3-х этажным административно-бытовым зданием и площадью 0,1010 га, с кадастровым номером: 33-01-001217, расположенный по ул. Карла Либкнехта, дом № 385 в городе Тирасполе за счет земель населенных пунктов жилой и общественной застройки с расположенным на нем 3-х этажным административно-бытовым зданием.

Представители налоговой инспекции пояснили, что Приложением № 2 к Приложению к Приказу Министерства финансов ПМР от 28.12.2010 года № 208 «Об утверждении Инструкции «О порядке исчисления и уплаты платы за землю» утвержден расчет налога и арендной платы, из которого невозможно сделать вывод о размере и периоде задолженности по указанным земельным участкам.

Позиция ответчика сводится к отсутствию задолженности по указанным объектам.

Арбитражный суд, заслушав лиц, участвующих в деле, заслушав позицию истца в части правового основания заявленного требования о прекращении права долгосрочного пользования земельными участками на основании подпункта г) пункта 2 статьи 86 АПК ПМР, пришел к выводу о невозможности рассмотрения дела в настоящем судебном заседании ввиду отсутствия доказательств наличия размера и периода задолженности пришел к выводу о невозможности рассмотрения дела в настоящем судебном заседании.

Суд предложил истцу изложить позицию по основаниям и предмету требования в письменном виде с правовым обоснованием и предоставлением доказательств.

Арбитражный суд, руководствуясь статьями 107, 109, 128 АПК ПМР

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Отложить рассмотрение дела на 11 час. 26 октября 2023 года.
2. Предложить истцу изложить позицию по заявленным основаниям и предмету по каждому объекту в письменном виде, представить соответствующие доказательства в обоснование требований.

Определение не обжалуется.

**Судья Арбитражного суда
Приднестровской Молдавской Республики**

Т. И. Цыганаш