

исх. № _____

от «__» _____ 20__ г.



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3300, г.Тирасполь, ул. Ленина, 1/2. Тел. 7-70-47, 7-42-07
Официальный сайт: www.arbitr.gospmr.org

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е об отложении рассмотрения дела и привлечении к участию в деле третье лицо без самостоятельных требований

« 26 » октября 20 23 г.

Дело № 928/23-06

г. Тирасполь

Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики в составе судьи Т. И. Цыганаш, продолжив рассмотрение искового заявления Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск (г. Тирасполь, ул. 25 Октября 101) к закрытому акционерному обществу «Строительный трест» (г. Тирасполь, ул. К. Либкнехта, д.385) о принудительном прекращении права долгосрочного общего долевого пользования ЗАО «Строительный трест» земельным участком (2/3 доли) площадью 0,1403 га, с кадастровым номером: 33-01-007686, с привлечением в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне истца – Налоговую инспекцию по г. Тирасполь (г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 101) в присутствии представителей:

- Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск – С.А. Подолян по доверенности от 26.12.2022 года,
- Налоговой инспекции по г. Тирасполь – Т.Д. Гниленко по доверенности от 09.01.2023 года,
- закрытого акционерного общества «Строительный трест» - С.М. Дынул по доверенности от 10.04.2023 года

У С Т А Н О В И Л:

в состоявшемся судебном заседании суд, заслушав лиц, участвующих в деле, и исследовав материалы дела, пришел к выводу об отсутствии в материалах дела документов, способствующих всестороннему и полному рассмотрению дела. Так согласно выписке из единого государственного реестра прав, на недвижимое имущество за:

- ЗАО «Строительный трест» зарегистрировано право долгосрочного долевого пользования 2/3 на земельную площадь 0,1403 га, с кадастровым номером: 33-01-007686.
- ООО «Жилстрой» зарегистрировано право долгосрочного долевого пользования 1/3 на земельную площадь на земельную площадь 0,1403 га, с кадастровым номером: 33-01-007686.

Договор на право долгосрочного пользования земельным участком № 4715 от 04.04.2022 года заключен между Государственной администрацией г. Тирасполя и г. Днестровска, именуемой «Землевладелец» и ООО «Жилстрой», ЗАО «Строительный трест», именуемые «Землепользователь».

Принимая во внимание предмет искового требования, суд приходит к выводу о том, что итоговый акт по настоящему делу в случае удовлетворения иска, может повлиять на права и обязанности ООО «Жилстрой» по отношению к ответчику, суд привлекает к участию в деле ООО «Жилстрой» в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне ответчика.

На основании установленных обстоятельств, суд полагает невозможным рассмотреть дело в настоящем заседании, руководствуясь статьями 109, 128 АПК ПМР

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Привлечь к участию в деле ООО «Жилстрой» (г. Тирасполь ул. К. Либкнехта, д.385, кв.201) в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне ответчика.
2. Отложить рассмотрение дела на 21.11.2023 года на 10 час. 00 мин.

Определение не обжалуется.

**Судья Арбитражного суда
Приднестровской Молдавской Республики**

Т. И. Цыганаш