

исх. № \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3300, г.Тирасполь, ул. Ленина, 1/2. Тел. 7-70-47, 7-42-07  
Официальный сайт: www.arbitr.gospmr.org

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

Об обеспечении проведения экспертизы  
и приостановлении производства по делу

«09» сентября 2022 года

Дело №462/22-04

г.Тирасполь

Арбитражный суд ПМР в составе судьи Романенко А.П., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство эксперта Управления судебных экспертиз Министерства юстиции ПМР о предоставлении дополнительных материалов для проведения строительно-технической экспертизы, назначенной судом по делу №462/22-04 по иску ЗАО «Приднестровская страховая компания «Страховой Дом» (г. Тирасполь, пер. Энгельса, 11) к Государственной администрации г. Тирасполь и г. Днестровск (г. Тирасполь, ул. 25 Октября, 101) о признании права собственности,

с участием в деле третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований на предмет спора: ГУП «Институт технического регулирования и метрология» (г.Тирасполь, пер.Энгельса, 11), ОАО «Эксимбанк» (г.Тирасполь, ул.Свердлова, д.80 А),

при участии в судебном заседании: представителей истца – Костова Д.В. по доверенности от 10/01/2022г №1, Касаречи Д.А. по доверенности от 08/09/2022г №13; представителя ответчика – Маковой Н.А. по доверенности от 12/05/2022г №01-01-19/1360; представителей третьего лица (ОАО «Эксимбанк») - Адирианова А.В. по доверенности от 30/12/2021г №387, Ивановой Е.С. по доверенности от 18/08/2022г №216;

в отсутствие представителей ответчика и третьего лица (ГУП «Институт технического регулирования и метрология»),

**установил:** ЗАО «Приднестровская страховая компания «Страховой Дом» обратилось в Арбитражный суд ПМР с исковым заявлением к Государственной администрации г. Тирасполь и г. Днестровск о признании права собственности на самовольно пристроенную пристройку.

Определениями суда от 02/08/2022г и от 16/08/2022г к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований на предмет спора привлечены ГУП «Институт технического регулирования и метрология» и ОАО «Эксимбанк».

Определением от 19 августа 2022 года судом назначена строительно-техническая экспертиза, проведение которой поручено Управлению судебных экспертиз Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики.

В арбитражный суд поступило ходатайство судебного эксперта о представлении дополнительных материалов, необходимых для проведения исследования и дачи заключения, и продлении в этой связи срока проведения экспертизы.

В соответствии с п.4 ст.37 АПК ПМР судебный эксперт, если это необходимо для дачи заключения, имеет право знакомиться с материалами дела, участвовать в заседаниях арбитражного суда, задавать вопросы, просить суд о предоставлении дополнительных материалов.

Рассмотрев ходатайство, принимая во внимание положения п.4 ст.37 АПК ПМР и учитывая невозможность проведения экспертизы без представления эксперту

дополнительных документов, суд находит ходатайство эксперта подлежащим удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 37, 58, 59, 71, 88, 107, 128 АПК ПМР, суд

определил:

**1.** Ходатайство эксперта Управления судебных экспертиз Министерства юстиции ПМР о предоставлении дополнительных материалов для проведения строительно-технической экспертизы удовлетворить.

**1.1. ИСТЦУ** в срок **до 15ч. 30мин. 22 сентября 2022 года** представить в канцелярию Арбитражного суда ПМР:

- Проекты либо схемы строительства с указанием основных технических и конструктивных решений и исполнительную документацию, включая акты приемки выполненных работ и акты на скрытые работы, соответствующие выполненным работам по строительству пристройки лит. «а», к зданию лит. «А» по пер.Энгельса в г.Тирасполь;

- В случае отсутствия проектов и актов на скрытые работы обеспечить вскрытие фундаментов, обшивки стен в зоне устройства антисейсмичных мероприятий и месте примыкания пристройки лит. «а», к зданию лит. «А» по пер.Энгельса в г.Тирасполь;

- Указать назначение самовольной пристройки лит. «а», к зданию лит. «А» по пер.Энгельса в г.Тирасполь.

**1.2. ОТВЕТЧИКУ** в срок **до 15ч. 30мин. 22 сентября 2022 года** представить в канцелярию Арбитражного суда ПМР кадастровое дело на земельный участок, предоставленный ЗАО «ПСК «Страховой дом» с кадастровым номером 33-01-000094.

**1.3.** Истребовать в ГУП «Республиканское бюро технической инвентаризации» дело технической инвентаризации на здание лит. А с самовольной пристройкой лит. «а» по пер. Энгельса, 11 в г.Тирасполь.

**2.** Ходатайство эксперта Управления судебных экспертиз Министерства юстиции ПМР о продлении срока проведения экспертизы удовлетворить.

Установить срок проведения экспертизы и представления заключения в Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики в два месяца, исчисляемых со дня поступления дополнительных материалов в Управление судебных экспертиз Министерства юстиции ПМР.

**3.** Производство по делу №462/22-04 приостановить до получения Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики заключения эксперта.

Определение в части приостановления рассмотрения дела может быть обжаловано в течение 15 (пятнадцати) дней со дня его вынесения в кассационную инстанцию Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики.

Судья Арбитражного суда  
Приднестровской Молдавской Республики

А.П. Романенко