

исх. № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3300, г.Тирасполь, ул. Ленина, 1/2. Тел. 7-70-47, 7-42-07

Официальный сайт: www.arbitr.gospmr.org

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о завершении конкурсного производства

«28» июня 2022 г.

дело № 391/20-02

г. Тирасполь

Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики в составе судьи, заместителя Председателя Арбитражного суда ПМР Качуровской Е.В., рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) ООО «Добрый пекарь» (г.Григориополь, ул.К.Маркса, д.122), возбужденного по заявлению Налоговой инспекции по г.Григориополь и Григориопольскому району (г.Григориополь ул.К.Маркса, д.146), отчет конкурсного управляющего Сивовой Н.Д. о результатах конкурсного производства и ходатайство о завершении конкурсного производства,

при участии в судебном заседании:

конкурсного управляющего Сивовой Н.Д. (решение суда от 30 ноября 2020 г.),

представителя конкурсного кредитора НИ по Григориополь и Григориопольскому району Филиппенко М.А. по доверенности от 11 января 2022 г. № 01-30/54,

представителя конкурсного кредитора ПК СОТ «Родник» Твардовской Л.Г. (председатель кооператива согласно выписке из ЕГРЮЛ по состоянию на 27 июня 2022 г.),

#### У С Т А Н О В И Л:

Решением Арбитражного суда ПМР от 30 ноября 2020г. ООО «Добрый пекарь» (далее Общество, должник) признан несостоятельным (банкротом) в связи с тем, что Общество более чем в течение трех месяцев не исполняет обязательства по уплате налогов и иных обязательных платежей. В отношении должника введена процедура конкурсного производства сроком на 1 год.

Определением Арбитражного суда ПМР от 19 ноября 2021 г. срок конкурсного производства продлевался на шесть месяцев, то есть до 30 мая 2022 года.

30 мая 2022г. в адрес Арбитражного суда ПМР был направлен отчет конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства. 03 июня 2022 г. в суд поступило ходатайство конкурсного управляющего о завершении процедуры конкурсного производства ООО «Добрый пекарь» и прекращении производства, к которому приложен протокол общего собрания кредиторов от 27 мая 2022 г.

В судебном заседании конкурсный управляющий ООО «Добрый пекарь» поддержала ходатайство о завершении конкурсного производства в отношении должника, подтвердив обстоятельства, изложенные в отчете о результатах проведения конкурсного производства.

Представитель НИ по Григориополь и Григориопольскому району не возражала против завершения конкурсного производства.

Представитель ПК СОТ «Родник» суду пояснила, что расчет с ПК СОТ «Родник» не произведен даже частично. Вопрос о завершении конкурсного производства оставила на усмотрение суда. После объявленного в судебном заседании перерыва представитель ПК СОТ «Родник» в судебное заседание не явилась.

Заслушав пояснения конкурсного управляющего, представителей конкурсных кредиторов, изучив отчет конкурсного управляющего и иные представленные документы, суд приходит к следующему.

Решением Арбитражного суда ПМР от 30 ноября 2020г. ООО «Добрый пекарь» признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства сроком на 1 год, конкурсным управляющим утверждена Сивова Н.Д.

Объявление о признании должника банкротом и открытии конкурсного производства в соответствии со статьей 124 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» было опубликовано конкурсным управляющим в газете «Приднестровье» №222 (6637) от 04 декабря 2020 г.

Срок конкурсного производства продлевался до 30 мая 2022 г., о чем судом 19 ноября 2021 г. выносилось мотивированное определение.

Согласно подпункта н) статьи 2 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» конкурсное производство - процедура банкротства, применяемая к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов. В рамках данной процедуры конкурсный управляющий в соответствии со статьями 125-139 указанного Закона предпринимает действия по установлению имущества должника, включению его в конкурсную массу для последующей продажи в целях проведения расчетов с кредиторами.

27 мая 2022 г. собранием кредиторов утвержден отчет конкурсного управляющего о работе в ходе конкурсного производства и, в связи с отсутствием конкурсной массы и денежных средств для погашения требований кредиторов, решено обратиться в Арбитражный суд ПМР с ходатайством о завершении конкурсного производства в отношении ООО «Добрый пекарь» и прекращении производства по делу, что подтверждается протоколом от 27 мая 2022 года.

Представитель конкурсного кредитора НИ по Григориополь и Григориопольскому району, обладающего большинством голосов при решении вопросов на собрании кредиторов, не возражала против завершения конкурсного производства и утверждения судом сводного отчета конкурсного управляющего от 27 мая 2022 г., о чем в протоколе судебного заседания имеется подпись представителя.

Из сводного отчета, представленного конкурсным управляющим, и приложенных к нему документов, следует, что имущество должника, входящее в состав конкурсной массы, реализовано в полном объеме, денежные средства на счете ООО «Добрый пекарь» отсутствуют.

Общий размер требований кредиторов составил 609 856,08 рублей. За период конкурсного производства, из поступивших от реализации конкурсной массы денежных средств в общем размере 294 295 рублей, частично - в сумме 41 786,08 рублей была погашена кредиторская задолженность перед НИ по г.Григориополь и Григориопольскому району (4 очередь). Также денежные средства расходовались на погашение текущих обязательств, в том числе, на оплату текущих обязательных платежей, выплату заработной платы работникам ООО «Добрый пекарь», оплату услуг привлеченных лиц (оценщика, аукциониста), на вознаграждение конкурсного управляющего, и на прочие текущие платежи, погашение которых производится вне очереди в силу пункта 1 статьи 130 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)».

Требования кредиторов первой, второй, третьей очереди отсутствуют. Требования кредиторов пятой очереди (НИ по г.Григориополь и Григориопольскому району, ПК «Садовоогородническое товарищество «Родник») не погашены.

Работники, продолжающие работу в ООО «Добрый пекарь», отсутствуют. В ходе конкурсного производства было уволено (сокращено) 5 человек.

На момент обращения конкурсного управляющего с ходатайством о завершении конкурсного производства денежные средства и активы у должника, не реализованное в ходе конкурсного производства имущество отсутствуют, что кроме сводного отчета конкурсного управляющего, подтверждается: справками ГУП «Специальная техника и снаряжение» от 13 июня 2022 г.; УГАИ МВД ПМР от 09 июня 2022 г.; выпиской из лицевого счета ООО «Добрый пекарь» за период с 30 ноября 2020 г. по 24 июня 2022 г.; договорами купли-продажи, актами приема-передачи и другими документами.

Согласно справке ГУП «РБТИ» Григориопольского филиала от 21 июня 2022 г. за ООО «Добрый пекарь» числятся зарегистрированными на праве собственности объекты недвижимости по адресу:

- г.Григориополь ул.К.Маркса, д. 122 (уборная на 8 очков),
- г.Григориополь ул.Леваневского д.28 А (ТП-сборка силовая).

Из справки ГСРиН МЮ ПМР от 07 июня 2022 г. следует, что за ООО «Добрый пекарь» зарегистрированы на праве собственности объекты недвижимости:

- уборная на 8 очков лит.4, общей площадью 16,0 кв.м. по адресу: г.Григориополь ул.К.Маркса, д. 122,

-подвал лит.Ж<sup>1</sup> с подвалом лит.ж<sup>1</sup> и котельной лит.ж.<sup>11</sup> общей площадью 370,4 кв.м.пристройка лит.ж, общей площадью 17,2 кв.м. по адресу: г.Григориополь ул.К.Маркса, 122.

Однако, согласно представленным конкурсным управляющим документам (договорам купли-продажи, актам приема-передачи), указанное недвижимое имущество было реализовано покупателям, передано последним по актам приема-передачи.

Так, подвал лит.Ж<sup>1</sup>, подвал лит.ж<sup>1</sup>, котельная лит.ж.<sup>11</sup>, пристройка лит.ж по адресу: г.Григориополь ул.К.Маркса, 122, проданы Филипенко Петру Федоровичу по договору купли-продажи № 02-31/01-2022 от 14 февраля 2022 г., и по акту приема-передачи переданы покупателю. Право собственности на указанные объекты недвижимости зарегистрировано за Филипенко Петром Федоровичем, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13 июня 2022 г. произведена запись о регистрации № 04/2022-898, что подтверждается выпиской из ЕГРП на 13 июня 2022 г.

ТП-сборка силовая по адресу: г.Григориополь ул.Леваневского д.28 А, продана Беспечному Владимиру Владимировичу по договору купли-продажи № 02-29/11-2021 от 29 ноября 2021 г., и по акту приема-передачи от 29 ноября 2021 г. передана покупателю. Договор купли-продажи был зарегистрирован в ГСРиН МЮ ПМР 30 мая 2022 г., что подтверждается соответствующей отметкой на копии договора.

Уборная на 8 очков лит.4, по адресу: г.Григориополь ул.К.Маркса, д. 122 также продана Беспечному Владимиру Владимировичу по договору купли-продажи № 04-29/11-2021 от 29 ноября 2021 г., и по акту приема-передачи от 29 ноября 2021 г. передана покупателю.

Расчет за приобретенное имущество произведен покупателями в полном объеме, что подтверждается выпиской по счету ООО «Добрый пекарь», а также актами приема-передачи, согласно пунктам 3 которых продавцы и покупатели подтвердили полное исполнение сторонами обязательств.

Как пояснила конкурсный управляющий, находящиеся у нее экземпляры договоров купли-продажи были представлены в ГСРиН МЮ ПМР для последующей перерегистрации объектов недвижимости на имя покупателей. За Филипенко П.Ф. право собственности зарегистрировано. Однако ввиду неявки Беспечного В.В. в регистрирующий орган и неподачи им соответствующего заявления, свидетельство о праве собственности ему не выдано.

Изучив представленные документы, суд приходит к выводу, что поскольку указанное в справке ГСРиН МЮ ПМР от 07 июня 2022 г. и справке ГУП «РБТИ» Григориопольского филиала от 21 июня 2022 г. недвижимое имущество реализовано в ходе конкурсного производства, передано покупателям, вырученные денежные средства перечислены ООО «Добрый пекарь» и распределены в ходе конкурсного производства, данное недвижимое имущество не может быть передано кредиторам, учредителям ООО «Добрый пекарь» либо передано на баланс муниципального образования, как это предусмотрено пунктом 2 статьи 146 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)».

Нереализованное имущество, принадлежащее ООО «Добрый пекарь», отсутствует.

Каких-либо возражений относительно возможности завершения конкурсного производства от лиц, участвующих в деле, не поступило.

Согласно пункту 1 статьи 146 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» после рассмотрения арбитражным судом отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства арбитражный суд выносит определение о завершении конкурсного производства.

Подпунктом ж) пункта 1 статьи 54 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что в случае завершения конкурсного производства, производство по делу о банкротстве прекращается.

Учитывая изложенное, приведенные нормы, а также принимая во внимание то, что все мероприятия по конкурсному производству проведены, суд находит ходатайство конкурсного

управляющего о завершении конкурсного производства в отношении должника и прекращении производства по делу подлежащим удовлетворению.

В силу пункта 9 статьи 139 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» требования кредиторов, неудовлетворенные по причине недостаточности имущества у должника, считаются погашенными. Погашенными считаются также требования кредиторов, не признанные конкурсным управляющим, если кредитор не обращался в арбитражный суд или такие требования признаны арбитражным судом необоснованными.

Согласно пунктам 4,5 статьи 146 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства является основанием для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника. Определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства может быть обжаловано до даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц. С даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц конкурсное производство считается завершенным.

На основании изложенного, Арбитражный суд ПМР, руководствуясь статьями 128, 131 Арбитражного процессуального кодекса Приднестровской Молдавской Республики, статьями 144, 146, подпункта ж) пункта 1 статьи 54 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)»,

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Ходатайство конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Добрый пекарь» удовлетворить. Отчет конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Добрый пекарь» Сивовой Н.Д. утвердить.

2. Конкурсное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «Добрый пекарь» завершить, производство прекратить.

3. Конкурсному управляющему общества с ограниченной ответственностью «Добрый пекарь» Сивовой Н.Д. в пятидневный срок с даты получения определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства представить указанное определение в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

4. Определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства является основанием для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника. Соответствующая запись должна быть внесена в реестр не позднее чем через 5 дней с даты представления указанного определения арбитражного суда в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

5. С даты внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника конкурсное производство считается завершенным.

6. Не удовлетворенные требования кредиторов, в том числе требования Налоговой инспекции по г. Григориополь и Григориопольскому району по обязательным платежам в сумме 222 029,7 рублей (4 очередь), по взысканию пени, штрафных и финансовых санкций в сумме 336 378,82 рубля (5 очередь), а также требования потребительского кооператива «Садовоогородническое товарищество «Родник» в сумме 9 661,48 рублей (5 очередь), считаются погашенными ввиду недостаточности (отсутствия) имущества должника.

7. Определение о завершении конкурсного производства подлежит немедленному исполнению.

Определение о завершении конкурсного производства может быть обжаловано до даты внесения записи о ликвидации должника в Единый государственный реестр юридических лиц.

8. Направить копию настоящего определения в адрес: должника ООО «Добрый пекарь» (г. Григориополь, ул. К. Маркса, д. 122), конкурсного управляющего Сивовой Н.Д. (г. Тирасполь, ул. Краснодонская, 76, кв. 144), НИ по г. Григориополь и Григориопольскому району (г. Григориополь, ул. К. Маркса, д. 146), потребительского кооператива «Садовоогородническое товарищество «Родник» (Слободзейский район, с. Никольское, г. Тирасполь, ул. Краснодонская, 34/4, кв. 85).

**Судья, заместитель Председателя  
Арбитражного суда  
Приднестровской Молдавской Республики**

**Е.В. Качуровская**