

исх. № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3300, г.Тирасполь, ул. Ленина, 1/2. Тел. 7-70-47, 7-42-07

Официальный сайт: www.arbitr.gospmr.org

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

#### о продлении срока конкурсного производства

«12» декабря 2022 г.

Дело №388/20-02

г. Тирасполь

Арбитражный суд Приднестровской Молдавской Республики в составе судьи, заместителя председателя Арбитражного суда ПМР Качуровской Е.В., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство конкурсного управляющего ГУСП «Днестр» (г. Тирасполь ул. Мира, д. 50) о продлении срока конкурсного производства по делу № 388/20-02, возбужденному по заявлению ГУСП «Днестр» о несостоятельности (банкротстве) Государственного унитарного сельскохозяйственного предприятия «Днестр», при участии:

- конкурсного управляющего ГУСП «Днестр» Тьер А.В. (решение суда от 02.12.2020 г.),
- представителя Налоговой инспекции по г.Тирасполь Гниленко Т.Д. по доверенности № 08-37 от 11 января 2022 года,
- регулирующего органа - Министерства экономического развития ПМР Сивова Д. по доверенности от 10 июня 2022 г. № 25,
- Государственной администрации г.Тирасполя и г.Днестровска Подолян С.А. по доверенности от 30 декабря 2021 г. №01-01-19/3995,
- в отсутствие извещенных надлежащим образом о времени и месте рассмотрения ходатайства представителей:
  - представителя работников ГУСП «Днестр» Унгурян А.Б. (казачное письмо с уведомлением №2/137 от 01.12.2022 г.),
  - Министерства сельского хозяйства и природных ресурсов ПМР (казачное письмо с уведомлением № 2/132 от 01.12.2022 г.),
  - ООО «Финэксперт» (казачное письмо с уведомлением № 2/135 от 01.12.2022 г.),
  - ООО «СФ «Поток» (казачное письмо с уведомлением № 2/157 от 01.12.2022 г.),

#### УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда ПМР от 02 декабря 2020 года ГУСП «Днестр» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство сроком на 1 год.

Определением суда от 11 января 2022 г. срок конкурсного производства продлен на 1 год, до 03 декабря 2022 года.

30 ноября 2022 года в адрес Арбитражного суда ПМР поступило ходатайство конкурсного управляющего о продлении срока конкурсного производства в отношении должника ГУСП «Днестр» на 1 год, которое определением от 01 декабря 2022 года принято к производству суда и назначено к рассмотрению на 12 декабря 2022 года.

Согласно поданному в суд ходатайству, за прошедший период была проведена работа по восстановлению документов, подтверждающих право собственности на недвижимое имущество ГУСП «Днестр», было зарегистрировано право собственности на здание бригады и здание весовой по ул.Мира,50 в г.Тирасполь. Однако необходимо провести ряд мероприятий, направленных на регистрацию права собственности в отношении здания насосной станции (Литер А), площадью 132 кв.м., по ул.Мира, 50 в г.Тирасполь. Здание насосной станции не введено в эксплуатацию, в связи

с чем, только в августе 2021 г. была проведена первичная инвентаризация данных объектов ГУП «РБТИ».

В состоявшемся в назначенное время судебном заседании конкурсный управляющий поддержал ходатайство о продлении срока конкурсного производства в отношении ГУСП «Днестр» на один год, дополнив, что в настоящее время в Арбитражный суд ПМР подано заявление об установлении факта принадлежности здания насосной станции на праве собственности, для его последующего оформления на основе решения суда. По указанным причинам необходимо продление процедуры конкурсного производства. Учитывая, что Закон ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» не позволит более продлить срок, общим собранием кредиторов принято решение ходатайствовать перед судом о продлении срока конкурсного производства на один год. При этом им, как конкурсным управляющим, будут предприниматься меры к завершению конкурсного производства ранее указанного срока.

Представители Налоговой инспекции по г.Тирасполь, Государственной администрации по г.Тирасполь и г.Днестровск, регулирующего органа не возражали против продления срока конкурсного производства на один год.

Представители работников ГУСП «Днестр», Министерства сельского хозяйства и природных ресурсов ПМР, ООО «Финэксперт», ООО «СФ «Поток», извещенные надлежащим образом о времени и месте рассмотрения ходатайства, в судебное заседание не явились, возражений относительно удовлетворения ходатайства конкурсного управляющего суду не представили.

**Арбитражный суд**, рассмотрев ходатайство конкурсного управляющего ГУСП «Днестр», заслушав мнение лиц, участвовавших при его рассмотрении, учитывая мнение представителей кредиторов, изложенное в протоколе собрания конкурсных кредиторов ГУСП «Днестр» от 30 ноября 2022 г., находит ходатайство подлежащим удовлетворению. При этом суд исходит из следующего.

В соответствии с пунктом 2 статьи 120 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» конкурсное производство вводится сроком на 1 (один) год.

Срок конкурсного производства может продлеваться арбитражным судом однократно не более чем на 1 (один) год с целью завершения конкурсного производства по мотивированному ходатайству конкурсного управляющего. Вопрос о продлении конкурсного производства рассматривается в судебном заседании исключительно при наличии решения собрания кредиторов (комитета кредиторов) о продлении срока конкурсного производства, с обязательным привлечением регулирующего органа.

Подпунктом з) статьи 1 Закона ПМР № 96-3-VII от 02 июня 2022 г. «О мерах государственной поддержки субъектов экономической деятельности ПМР в связи с негативными последствиями внешних факторов», с учетом изменений и дополнений, внесенных в него Законом ПМР № 217-ЗИД-VII от 28 июля 2022 г., установлено, что конкурсное производство может быть продлено Арбитражным судом ПМР более предельных сроков, установленных Законом ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» однократно, не более чем на 1 год с целью реализации имущества должника и завершения конкурсного производства по мотивированному ходатайству конкурсного управляющего.

В ходе конкурсного производства конкурсный управляющий в силу статей 125,126,127,130 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» принимает меры, направленные на выявление имущества должника, осуществляет инвентаризацию и оценку имущества должника в целях формирования конкурсной массы, для последующего расчета с конкурсными кредиторами, в порядке очередности, а также осуществляет иные полномочия.

Как установлено в ходе судебного заседания и подтверждается представленными документами, конкурсным управляющим проведены предусмотренные действующим законодательством мероприятия, необходимые для формирования и реализации конкурсной массы. Однако, ввиду объективных причин (отсутствия правоустанавливающих документов на часть имущества с целью его реализации), завершить своевременно процедуру конкурсного производства не представляется возможным.

Так, согласно отчету конкурсного управляющего Тьер А.В. на 30 ноября 2022 года, за отчетный период проведения процедуры конкурсного производства были сняты с технического учета в ГУП «Спецтехника и снаряжение» реализованные тракторы, прицепы, а также снят с учета в МРЭО ГАИ иной автотранспорт. Также восстановлены документы на здание бригады (плавни) -

оформлена карта учета государственного имущества в Министерстве сельского хозяйства ПМР и Министерстве экономического развития ПМР. Вместе с тем, невозможно переоформить право собственности на покупателя в отношении здания насосной станции по ул.Мира, 50 в г.Тирасполь.

На данный момент единственным обстоятельством, препятствующим завершению процедуры конкурсного производства, является отсутствие правоустанавливающих документов, подтверждающих право государственной собственности и право хозяйственного ведения ГУСП «Днестр» на объект недвижимости -насосную станцию по ул.Мира, 50 в г.Тирасполь. По результатам открытых торгов в форме публичного предложения, приобретателем данного недвижимого имущества является ООО «СФ «Поток». Однако осуществить государственную регистрацию перехода права собственности не представляется возможным ввиду отсутствия в полном объеме правоустанавливающих документов. По указанным причинам необходимо продление процедуры конкурсного производства сроком на один год.

Возражений, относительно удовлетворения ходатайства конкурсного управляющего ГУСП «Днестр» в адрес суда не поступило.

Оценив обстоятельства, послужившие основанием для обращения конкурсного управляющего ГУСП «Днестр» с рассматриваемым ходатайством, учитывая мнение конкурсных кредиторов о необходимости продления срока конкурсного производства в отношении ГУСП «Днестр» на год, отраженное в Протоколе собрания кредиторов от 30 ноября 2022 года, суд считает целесообразным удовлетворить ходатайство о продлении срока конкурсного производства.

На основании изложенного, Арбитражный суд ПМР, руководствуясь статьей 120 Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)», Законом ПМР № 96-3-VII от 02 июня 2022 г. «О мерах государственной поддержки субъектов экономической деятельности ПМР в связи с негативными последствиями внешних факторов», с учетом изменений и дополнений, внесенных в него Законом ПМР № 217-ЗИД-VII от 28 июля 2022 г., статьями 107,128, 102-2, 131 Арбитражного процессуального кодекса ПМР,

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Ходатайство конкурсного управляющего государственного унитарного сельскохозяйственного предприятия «Днестр» о продлении срока конкурсного производства удовлетворить.
2. Продлить в отношении государственного унитарного сельскохозяйственного предприятия «Днестр» срок конкурсного производства на 1 год, то есть **до 03 декабря 2023 года.**
3. Конкурсному управляющему продолжить работу в соответствии с требованиями Закона ПМР «О несостоятельности (банкротстве)» и в срок до 03 декабря 2023 г. представить соответствующий отчет в арбитражный суд для утверждения.
4. Направить копию настоящего определения в адрес:
  - конкурсного управляющего ГУСП «Днестр» Тьер А.В. (г.Бендеры ул.Ленина, 22 отделение связи № 15, абонентский ящик 20),
  - должника ГУСП «Днестр» (г.Тирасполь ул.Мира, 50),
  - Министерства сельского хозяйства и природных ресурсов (г.Тирасполь ул.Юности, 58/3),
  - Государственной администрации г.Тирасполя и г.Днестровска (г.Тирасполь ул.25 Октября,101),
  - регулирующего органа - Министерства экономического развития ПМР (г.Тирасполь, ул. Свердлова, 57);конкурсных кредиторов:
  - Налоговой инспекции по г. Тирасполь (г.Тирасполь ул.25 Октября,101),
  - ООО «Финэксперт» (г.Тирасполь ул.Федько, д. 18 «а» к.24),
  - ООО «СФ «Поток» (Слободзейский район с.Карагаш ул.Советская, 73/2);
  - представителю работников ГУСП «Днестр» Унгурия А.Б. (г.Тирасполь ул.Мира, 50).

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано.

**Судья, заместитель Председателя  
Арбитражного суда ПМР**

**Е.В.Качуровская**